41	आर्य समाज चौराहा से बैंक रोड कस्तूरबा मार्केट तक दोनो तरफ	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
42	लक्ष्मीबाई नगर	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
43	वी0आई0पी0 रोड से क्लब नं0–1 तक	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
44	आर्य समाज चौराहा से लेकर नगर पंचायत आफिस तक	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
45	दादा ऊन चौराहा से क्लब नं0–1 के पीछे तक	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
46	वी0आई0पी0 गेस्ट हाउस के पीछे से संकट मोचन रोड तक	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
47	सुभाष नगर	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
48	चूड़ीगली मोड़ से चोपन रोड बैरियर तक	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
49	डयमण्ड होटल से चूड़ीगली मोड़ तक	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
50	वीर अब्दुल हमीद नगर	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
51	गैस गोदाम रोड	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
52	मिल्लत नगर भारत ह्यूम पाईप रोड	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
53	बद्री होटल तिराहा से चित्रगुप्त पैलेश तक	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
54	पीपल के पेंड़ से गीता मंदिर कलश होटल तक	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
55	बजरंग नगर	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
56	सुदामा पाठक रोड	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
57	विवेकानन्द नगर	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
58	संकट मोचन कालोनी	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
59	गोल आफिस कालोनी	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
60	लाल बहादुर शास्त्री नगर	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
61	कान्वेन्ट तिराहा से आर्य समाज चौराहा वी0आई0पी0 रोड तक	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
62	गल्स कालेज रोड	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
63	से0–4 पहाडी कालोनी	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
64	अग्रसेन नगर	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
65	राम मन्दिर कालोनी	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
66	सुबाष तिराहा से राम मंदिर गेट वीआईपी रोड तक	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
67	गैस गोदाम रोड निकट वन विभाग गेट से राम मन्दिर गेट वी0आई0पी0 रोड तक	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
68	गुरूद्वारा रोड	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
69	चोपन रोड	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
70	हनुमान मन्दिर रोड	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
71	दीपेन्द्र घोषाल नगर	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
72	से0–3 कालोनी	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
73	फल वाली गली	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
74	सरदार पटेल नगर	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
75	चूड़ी गली	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
76	सिनेमा रोड	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
77	शीतला मन्दिर रोड	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
78	पहलवान बाबा गली	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
79	शिवाजी नगर	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
80	से0–3 कालोनी	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
81	से0–3 पानी टंकी कालोनी	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
82	गजराज नगर,	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
83	डाला रोड	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
84	शारदा मंदिर रोड	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
85	बैरियर से अनूप मेडिकल चोपन रोड	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
86	बैरियर से बिल्ली बंधा पीपल के पेंड़ तक	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
87	मालवीय नगर	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
88	रॉची बस्ती	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
89	इन्द्रानगर	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
90	रविदास नगर	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
91	मोती चन्द्र चौराहा रोड	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
92	बिल्ली कालोनी रोड	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
93	अनूप मेडिकल से शारदा मन्दिर चौराहा चोपन रोड तक	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
94	बिल्ली पोखरा रोड	5300	0.53	0.40	0.35	0.27	0.40	0.30	0.27	0.20	0.30	0.22	0.20	0.15	0.22	0.17	0.15	0.11
95	वी0आई0पी0 रोड से शारदा मन्दिर तक (ए)	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
96	शारदा मन्दिर से चोपन रोड तक (बी)	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
97	शारदा मन्दिर से अम्बेडकर चौराहा तक (सी)	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
98	गैस गोदाम रोड पर (डी)	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
99	वी0आई0पी0 रोड मुख्य बाजार (ई)	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
100	शारदा मन्दिर से डिग्री कालेज रोड दोनो तरफ	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
101	गजराज नगर तिराहा से डाला मार्ग रेलवे क्रासिंग तक	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
102	बिल्ली मारकुण्डी नगरीय	11000	1.10	0.83	0.73	0.55	0.83	0.62	0.55	0.41	0.62	0.46	0.41	0.31	0.46	0.35	0.31	0.23
103	बिल्ली मारकुण्डी अर्द्ध नगरीय	7300	0.73	0.55	0.49	0.37	0.55	0.41	0.37	0.27	0.41	0.31	0.27	0.21	0.31	0.23	0.21	0.15

नोट : अधिसूचना के प्रस्तर 5(2) के अधीन उल्लिखित सूची के अनुसार व्यवसायिक भवन/ भूमि सामन्य दर का दो गूना एवं सरकारी भवन / भूमि सामान्य दर का तीन गुना होगा। अधिसूचना के प्रस्तर–7 के अधीन भवन / भूमि की वार्षिक मूल्य की गणना की जायेगी, वार्षिक मूल्य का 10 प्रतिशत सामान्य गृहकर, 7.5 प्रतिशत जलकर तथा 2.5 प्रतिशत जल निकासी कर लागू होगा।

अधिशासी अधिकारी
नगर पंचायत ओबरा
सोनभद्र

अध्यक्ष
नगर पंचायत ओबरा
सोनभद्र